



COMUNE DI FONTAINEMORE

REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA

Loc. Capoluogo n. 83 - 11020 Fontainemore (AO)

info@comune.fontainemore.ao.it

protocollo@pec.comune.fontainemore.ao.it

Tel. 0125 832121

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 140 del Dlgs. 31/03/2023, n. 36)

OGGETTO: Intervento di somma urgenza per mitigazione del rischio in corrispondenza del pendio in frana in località Theilly, nel Comune di Fontainemore (AO), a seguito di evento idrogeologico di carattere eccezionale. CUP: E48H24000910007

Verbale in data 16/06/2025 prot. 3243.

- Premesso che in data 16 e 17 aprile 2025 il territorio comunale è stato interessato da precipitazioni di carattere temporalesco di notevole intensità;
- Vista la grave situazione determinatasi a seguito delle suddette precipitazioni che, avendo interessato tutto il territorio regionale, ha portato alla proclamazione del Decreto del Presidente della Giunta Regionale N° 168 del 17 aprile 2025 con il quale è stato dichiarato, sull'intero territorio regionale della Regione Autonoma Valle d'Aosta, lo stato di calamità;
- Considerato che i fenomeni di dissesto, molto numerosi e diffusi su tutto il territorio comunale, hanno riguardato fenomeni di crollo massi, colate detritiche, alluvionamenti, cadute piante ed allagamenti ad infrastrutture pubbliche e private;
- Preso atto che tale fenomeno franoso risulta ubicato in Località Theilly, in corrispondenza del versante in destra orografica del Torrente Lys, già soggetto a fenomeni di crollo nel passato e ad oggi in fase di sistemazione per mitigazione del rischio;
- Dato atto che tra i fenomeni di dissesto verificatisi, si è innescata una frana che ha interessato la sottostante viabilità comunale invadendo quindi l'alveo del Torrente Lys;

Premesso quanto sopra, lo scrivente Roberto Cerana, tecnico comunale, in data 16 giugno 2025, ha effettuato un apposito sopralluogo per verificare lo stato del sopracitato dissesto e per individuare le azioni utili da intraprendere per la mitigazione del rischio venutosi a creare in seguito all'evento di frana di cui in premessa.

- Considerato che lungo il tratto di versante oggetto di instabilità vi sono blocchi litoidi in precario stato di equilibrio e che il piede del corpo di frana risulta aver gravemente danneggiato ed ostruito la sottostante strada comunale di collegamento tra i Comuni di Lillianes e di Fontainemore;
- Considerato che:

- la strada di cui al punto precedente, pur non essendo la via di comunicazione principale, rappresenta tuttavia una importante via di comunicazione alternativa di collegamento tra i Comuni di Lillianes e di Fontainemore;
 - il verificarsi di ulteriori piogge, potrebbe aggravare repentinamente le condizioni del versante, provocando il distacco di volumi di terreno importanti e causando nel contempo l'arretramento del ciglio di scarpata già oggi molto vicino al villaggio di Theilly ed in particolare alla cappella di San Paolo;
 - la possibilità di un aggravio delle condizioni attuali del versante ed in particolare la presenza di blocchi rocciosi instabili lungo lo stesso, costituisce un grave pericolo alla pubblica incolumità per gli utenti del campeggio sito in sinistra orografica del torrente Lys e subito a valle del pendio in frana.
- Ritenuto che la suddetta situazione possa essere affrontata nell'immediato procedendo ad eseguire gli interventi di seguito descritti, finalizzati a rimuovere lo stato di pregiudizio:
- Al fine di mettere in sicurezza il versante interessato dal dissesto e rimuovere lo stato di pericolo, saranno predisposti, con carattere d'urgenza, interventi progettuali contenenti valutazioni strutturali e geotecniche. Tali interventi prevedono:
- ✓ Realizzazione di n. 8 ancoraggi a monte della berlinese (lunghezza singolo ancoraggio pari a 30 m) per permettere le lavorazioni in sicurezza e la legatura dei mezzi e degli operai;
 - ✓ Demolizione di masse rocciose instabili ed esecuzione di disaggancio dei massi pericolanti del versante in frana;
 - ✓ Rimozione delle gabbionate crollate;
 - ✓ Lieve riprofilatura del versante in frana;
 - ✓ Realizzazione di ancoraggi a monte della berlinese esistente e stesa di rete a doppia torsione sulla parete in frana e nella prima parte di versante a valle della parete;
 - ✓ Posa di telo impermeabile nella parete in frana;
 - ✓ Posa di pannelli di fune nella parete in frana dim. 4 m x 5 m cadauno;
 - ✓ Realizzazione di tiranti per il consolidamento della parete in frana e posa di piastre metalliche di dimensioni 60 x 60 cm;
 - ✓ Posa di funi a trefoli;
 - ✓ Realizzazione di canalette trasversali nell'intera area della nuova frana per la raccolta delle acque meteoriche (realizzazione di palificata singola e posa di tubo dreno con sistema preassemblato tipo "DRENOTUVE" o simili);
 - ✓ Realizzazione di canale in massi lungo tutto il versante in frana.
- Durante la fase esecutiva di detti lavori verranno valutati ulteriori interventi eventualmente necessari per il completamento definitivo dei lavori.
- Ravvisato che il quadro sopra descritto denota con evidenza l'urgenza di intervenire, specie per evitare evoluzioni negative, e che non è possibile far fronte agli interventi in oggetto, per i motivi suesposti di urgenza ed indifferibilità, seguendo le usuali modalità di scelta del contraente e i sistemi di aggiudicazione degli appalti del genere, con tempi di gara e aggiudicazione dei lavori

dell'ordine di diverse settimane, assolutamente non compatibili con le esigenze sopra evidenziate;

o Rilevato che:

- il carattere specifico degli adempimenti da svolgere sotto il profilo tecnico richiede conoscenze specialistiche in materia geologica e geotecnica, oltre che una struttura adeguatamente dotata in termini di risorse umane e strumentali per garantire lo svolgimento delle attività che necessitano in tempi celeri, stante l'urgenza di cui sopra;
- in considerazione del carattere di estrema urgenza dell'intervento, lo svolgimento di tali attività da parte di personale in servizio presso la struttura tecnica del Comune comprometterebbe le ordinarie funzioni di istituto allo stesso assegnate;
- ricorrono pertanto le condizioni secondo le quali le prestazioni afferenti all'incarico di cui sopra riguardano oggetti e materie di particolare complessità e specificità e ricorrendo la necessità di utilizzare l'apporto di competenze altamente specializzate,

Riconosciuta dunque, la necessità di individuare all'esterno dell'Ente delle figure professionali con preparazione adeguata e consolidata esperienza nelle materie che il caso richiede, nonché in possesso di una struttura e strumentazione adeguata, cui affidare gli incarichi professionali in questione;

Dato atto infine che la stima indicativa dell'intervento ha un costo complessivo pari a circa € 610.000,00=, oneri compresi;

Quanto sopra considerato, il sottoscritto, sentito anche il Segretario dell'Ente in qualità di Responsabile del servizio tecnico comunale, ha contattato l'Ing. Domenico Gabriele, dello Studio SERTEC ENGINEERING CONSULTING s.r.l., per quanto riguarda la progettazione e direzione lavori delle opere strutturali che faranno parte dell'intervento in somma urgenza, il quale si è dimostrato disponibile a fornire con immediatezza il proprio supporto tecnico e professionale occorrente alla definizione degli interventi da mettere in atto, nelle more della formalizzazione di apposito incarico da rimandare a successivi provvedimenti amministrativi.

Al fine della verifica dell'esecuzione dei lavori a regola d'arte e conformemente al progetto lungo tutto l'iter di realizzazione dell'opera, onde assicurare una più incisiva garanzia di buona ed esatta esecuzione, si conferma che le attività di collaudo in corso d'opera delle opere strutturali che faranno parte dell'intervento in somma urgenza, saranno considerate nell'ambito della direzione lavori affidata al medesimo Ing. Domenico Gabriele, in attesa di eventuali ulteriori determinazioni in merito.

Per le sopra esposte ragioni, il sottoscritto, rilevata l'urgenza di intervenire e al fine di assicurare celerità alle operazioni, così da risolvere la situazione venutasi a creare nel minor tempo possibile, ha contattato la Ditta VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. V.I.C.O. S.R.L., con sede legale in Località Closallaz n. 1 - 11020 Hône (AO) - C.F./P.IVA 00191720077, la quale si è resa disponibile ad attuare con immediatezza gli interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza del

versante in oggetto, prendendo immediatamente conoscenza dei luoghi oggetto dei lavori e mettendo a disposizione la propria organizzazione di mezzi e manodopera occorrenti e sono state pertanto individuate quali soggetti esecutori dei lavori.

Pertanto, sentito il Segretario dell'Ente in qualità di responsabile del servizio tecnico, Dott.ssa Cinzia Bieler, si ritiene, ai sensi dell'art.140 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. e nelle more della predisposizione di ogni e qualsiasi ulteriore atto, di procedere all'affidamento dei lavori di somma urgenza, in forma diretta, alla suddetta Impresa, non essendovi i tempi necessari per l'espletamento di diverse procedure;

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto Roberto Cerana

DICHIARA

che i lavori indicati in oggetto, finalizzati alla mitigazione del rischio in corrispondenza del pendio in frana in località Theilly, nel Comune di Fontainemore (AO), rivestono carattere di somma urgenza ai sensi ed agli effetti dell'art.140 del D.Lgs. 36/2023;

AFFIDA E CONSEGNA

I suddetti lavori sono affidati alla Ditta VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. V.I.C.O. S.R.L., con sede legale in Località Closallaz n. 1 - 11020 Hône (AO) - C.F/P.IVA 00191720077, la quale, con la sottoscrizione del presente verbale, accetta di eseguirli senza riserve di alcun genere, garantendo l'immediato avvio delle attività e il loro completamento nel minor tempo possibile. L'importo della prestazione sarà determinato sulla base dell'accordo economico tra l'impresa e la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 "*Procedure in casi di somma urgenza e protezione civile*", applicando un ribasso dell'11,70% sull'importo eccedente i € 60.000,00, al netto degli oneri della sicurezza.

Il prezzo complessivo dell'intervento, al netto di IVA, è pari a circa € 431.500,00=. Con la sottoscrizione del presente verbale, l'impresa conferma l'impegno a rispettare tutte le condizioni sopra indicate.

ORDINA

alla Ditta VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. V.I.C.O. S.R.L., con sede legale in Località Closallaz n. 1 - 11020 Hône (AO) - C.F/P.IVA 00191720077, l'immediata esecuzione dell'intervento in oggetto nel rispetto delle condizioni e dell'ordine di attuazione nelle premesse richiamato e consistente nei lavori sopracitati;

DISPONE altresì

nelle more del perfezionamento dell'incarico con apposita determina dirigenziale, che l'Ing. Domenico Gabriele, dello Studio SERTEC ENGINEERING CONSULTING s.r.l. con sede in 10010 Loranzè (TO) - SP 222, n.31, si attivi per la progettazione, direzione lavori e collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali, che faranno parte dell'intervento in somma urgenza, precisando che sarà cura del tecnico incaricato adempiersi con propri mezzi al fine di effettuare le indagini in sito e far redigere da geologo abilitato la relazione geologica. Dando atto che l'importo della prestazione tecnica corrisponde ad un importo di netti € 55.000,00=, oltre a oneri previdenziali dovuti per legge nella misura del 4% della parcella (CNPAIA). A tale importo viene applicato il ribasso di 5 punti percentuale per un importo di € 52.250,00= oltre agli oneri di legge;

Quanto sopra argomentato e considerato **SI DISPONE IN DATA ODIERNA:**

L'attivazione dell'impresa VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. V.I.C.O. S.R.L. per l'esecuzione dei lavori descritti nel presente verbale di Somma Urgenza, la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di aver preso visione dello stato dei luoghi e delle lavorazioni in argomento e che nulla ha da obiettare sulle modalità delle lavorazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse e che al termine dei lavori fornirà tutta la documentazione tecnica, nonché le necessarie certificazioni;

L'attivazione del professionista Ing. Domenico Gabriele per la redazione, in questa prima fase propedeutica alla predisposizione del progetto strutturale esecutivo, di un progetto di massima contenente il dimensionamento degli elementi strutturali, una perizia di spesa dei lavori e le attività connesse al collaudo statico delle opere strutturali che faranno parte dell'intervento in somma urgenza;

APPLICAZIONE NORME CCNL E SICUREZZA

Le imprese appaltatrici devono osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, della legge e dei regolamenti sulla tutela, salute, sicurezza, assicurazioni e assistenza dei lavoratori. Le imprese appaltatrici si impegnano a trasmettere alla Stazione appaltante il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS), redatto in conformità con l'allegato XV punto 3.1.1 del D.Lgs. 81/08.

Il presente verbale viene letto, approvato e firmato.

Il Tecnico comunale Roberto Cerana

Per accettazione
VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.
V.I.C.O. S.R.L.

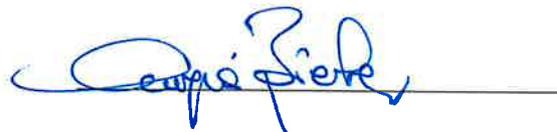


Per accettazione
Ing. Domenico Gabriele



A circular blue stamp from the "ORDINE INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI" with the text "Dott. Ing. Domenico GABRIELE n. 72871". A handwritten signature in blue ink is written across the stamp.

Visto
Il Segretario dell'Ente
in qualità di Resp. del Servizio Tecnico



A handwritten signature in blue ink, likely of the Secretary, written over a horizontal line.